

# AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PROJETO DE CONCESSÃO DO

## AEROPORTO DA PAMPULHA

– CARLOS DRUMMOND DE ANDRADE (SBBH/PLU) –

25/03/2021



SECRETARIA DE ESTADO DE  
INFRAESTRUTURA E  
MOBILIDADE  
SEINFRA . MG



Unidade PPP  
Minas Gerais  
Concessões e Parcerias

INFRAESTRUTURA  
E MOBILIDADE



GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.

# AGENDA



- 1** **INTRODUÇÃO SEINFRA – MG**  
Boas vindas aos participantes  15 min
- 2** **APRESENTAÇÃO DO PROJETO**  
Contextualização sobre a modelagem  30 min
- 3** **QUESTIONAMENTOS E DÚVIDAS**  
Discussões e perguntas sobre pontos críticos da concessão  120 min
- 4** **ENCERRAMENTO**  
Próximos contatos e finalização da reunião  15 min

# CONSIDERAÇÕES INICIAIS



O conteúdo deste documento inclui ideias, conceitos e material de propriedade da Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade de Minas Gerais (SEINFRA-MG) devendo ser usado **exclusivamente para subsidiar a discussão** sobre o tema proposto.

É estritamente **proibida a reprodução deste documento** por qualquer meio ou uso para quaisquer outros fins que não estejam relacionados com a discussão sobre aspectos de mercado que possam subsidiar a modelagem de concessão em questão.

Não fazem parte do escopo desta discussão quaisquer considerações, definições ou interpretações legais, regulatórias, fiscais ou contábeis, cabendo à SEINFRA-MG avaliar e validar as sugestões e recomendações discutidas durante a reunião com seus especialistas em tais áreas. Este trabalho não constitui, sob nenhuma hipótese, oferta de qualquer vantagem no processo licitatório que venha resultar do projeto de modelagem de concessão.

Este material pode fazer referência a nomes, marcas e logos que podem ser de propriedade de terceiros. O uso de tais marcas comerciais aqui não é uma afirmação de propriedade de tais marcas pela SEINFRA-MG e não se destina a representar ou sugerir a existência de uma associação entre a SEINFRA-MG e os legítimos proprietários de tais marcas comerciais.

# CONSULTA E AUDIÊNCIA PÚBLICA



Para capturar contribuições da sociedade, foi iniciado o processo de Consulta Pública e a disponibilização dos documentos editalícios e os estudos que embasaram a modelagem do projeto.

[infraestrutura.mg.gov.br](http://infraestrutura.mg.gov.br)

Consulta Pública sobre o Aeroporto da Pampulha

05 de Fevereiro de 2021, 22:30

Atualizado em 09 de Março de 2021, 14:13

Cidadão Município|Empresa Servidor A Secr

**EDITAL E ANEXOS:**

- [Minuta de Edital | arquivo formato .pdf](#)
- [Anexo I do Edital - Manual de Procedimentos | arquivo formato .pdf](#)
- [Anexo II do Edital - Modelo de Solicitação de Esclarecimentos | arquivo formato .pdf](#)
- [Anexo III do Edital - Modelo de Procuração \(Licitante Individual\) | arquivo formato .pdf](#)
- [Anexo IV do Edital - Modelo de Procuração \(Licitante Estrangeiro\) | arquivo formato .pdf](#)
- [Anexo V do Edital - Modelo de Carta de Apresentação de Garantia | arquivo formato .pdf](#)
- [Anexo VI do Edital - Termos e Condições Mínimas do Seguro-Garantia | arquivo formato .pdf](#)



**06/02/2021**  
Início da Consulta Pública

**23/03/2021**  
Término da Consulta Pública

**25/03/2021**  
Audiência Pública

45 dias

# REGRAS DE PARTICIPAÇÃO



## QUESTIONAMENTOS

- Podem ser submetidos a qualquer momento via *chat*, mas serão comentados apenas na seção própria, ao final da apresentação do projeto;
- Serão agrupados por tema, caso aplicável.



## MANIFESTAÇÕES

- Serão realizadas apenas por escrito, a qualquer momento, via *chat* no endereço eletrônico <http://tvb3.com.br/home> ou enviadas por e-mail ([aeroviario@infraestrutura.mg.gov.br](mailto:aeroviario@infraestrutura.mg.gov.br)) conforme modelo disponibilizado no Data Room.



## CONSIDERAÇÕES SEINFRA

- Comentários sobre as manifestações serão feitos ao final da Audiência de forma geral.

# CRONOGRAMA DO PROJETO



- Delegação do Aeroporto da Pampulha ao Estado de Minas Gerais

Junho / 2020

Julho / 2020

Novembro / 2020

Fevereiro / 2021

Março / 2021

Maio / 2021

2º semestre

- Entrega dos Estudos pelas Autorizadas

- Término da Consulta Pública  
- Realização da Audiência Pública

- Realização do Leilão  
- Assinatura do Contrato

- Publicação do Chamamento para realização do PMI

- Revisão dos Estudos e estruturação do Projeto pela Seinfra  
- Publicação da Consulta Pública

- Publicação do Edital de Concessão

# O AEROPORTO DA PAMPULHA



- O Aeroporto da Pampulha é um dos principais polos de **manutenção de aeronaves, aviação geral e executiva** do Brasil.
- Atualmente não opera voos regulares, apenas aviação geral e executiva.
- Registra-se a **expansão da aviação geral/executiva**, cuja movimentação de pousos e decolagens já alcançou 57 mil movimentos/ano e 237 mil passageiros/ano em 2012 na aviação geral/executiva.
- As principais fontes de receitas se baseiam na **aviação geral e exploração de áreas aeroportuárias**, como hangares com finalidades diversas, tais como oficina de manutenção de helicópteros e aeronaves executivas e comerciais de pequeno porte.



Unidade PPP  
Minas Gerais  
Concessões e Parcerias

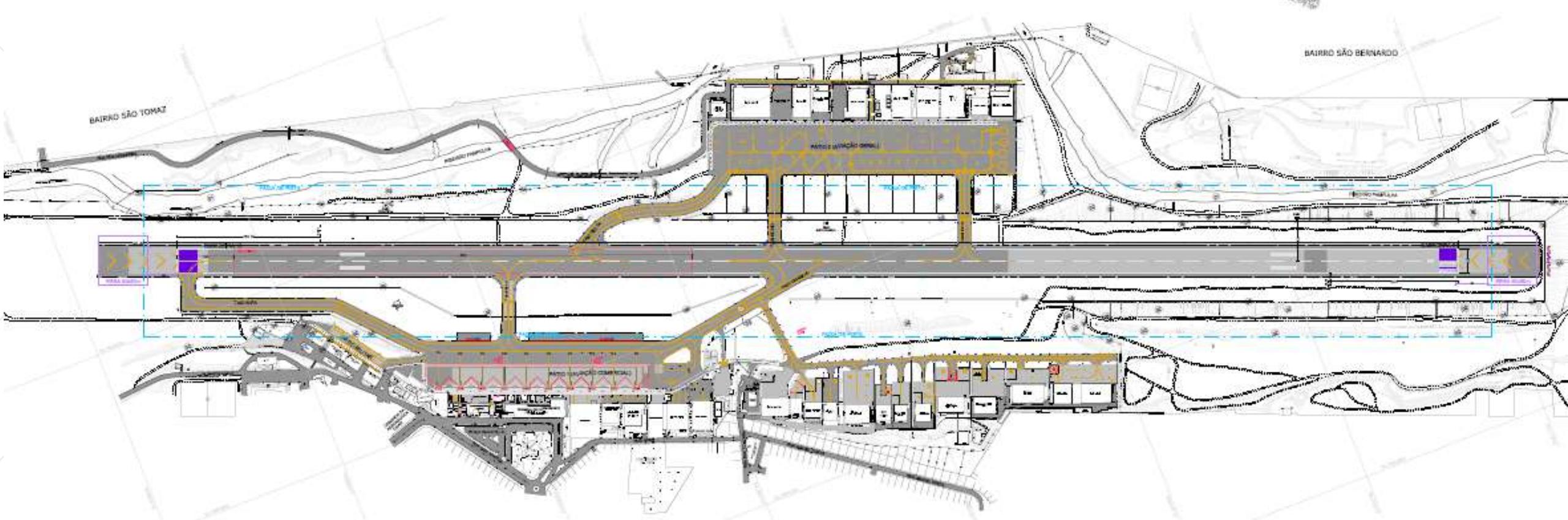
INFRAESTRUTURA  
E MOBILIDADE

 **MINAS  
GERAIS**

GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.

# SÍTIO AEROPORTUÁRIO

- A área civil patrimonial do aeroporto possui cerca de 184,8 ha.



# CONTEXTUALIZAÇÃO



- **Belo Horizonte**, terceira capital em população, possui **vocação para negócios** e se caracteriza pela predominância do setor terciário em sua economia, com destaque para o comércio, serviços financeiros, atividades imobiliárias e administração pública.
- O Brasil possui a **segunda maior frota de aviação geral do mundo**, segundo a Associação Brasileira de Aviação Geral (ABAG). Das mais de 15 mil aeronaves que compõem atualmente a frota da aviação geral brasileira, 11.804 são usadas na aviação executiva (76%) e **mais de 80% deste tipo de voo ocorre na Região Sudeste**.



Unidade PPP  
Minas Gerais  
Concessões e Parcerias

INFRAESTRUTURA  
E MOBILIDADE



GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.

# PAMPULHA



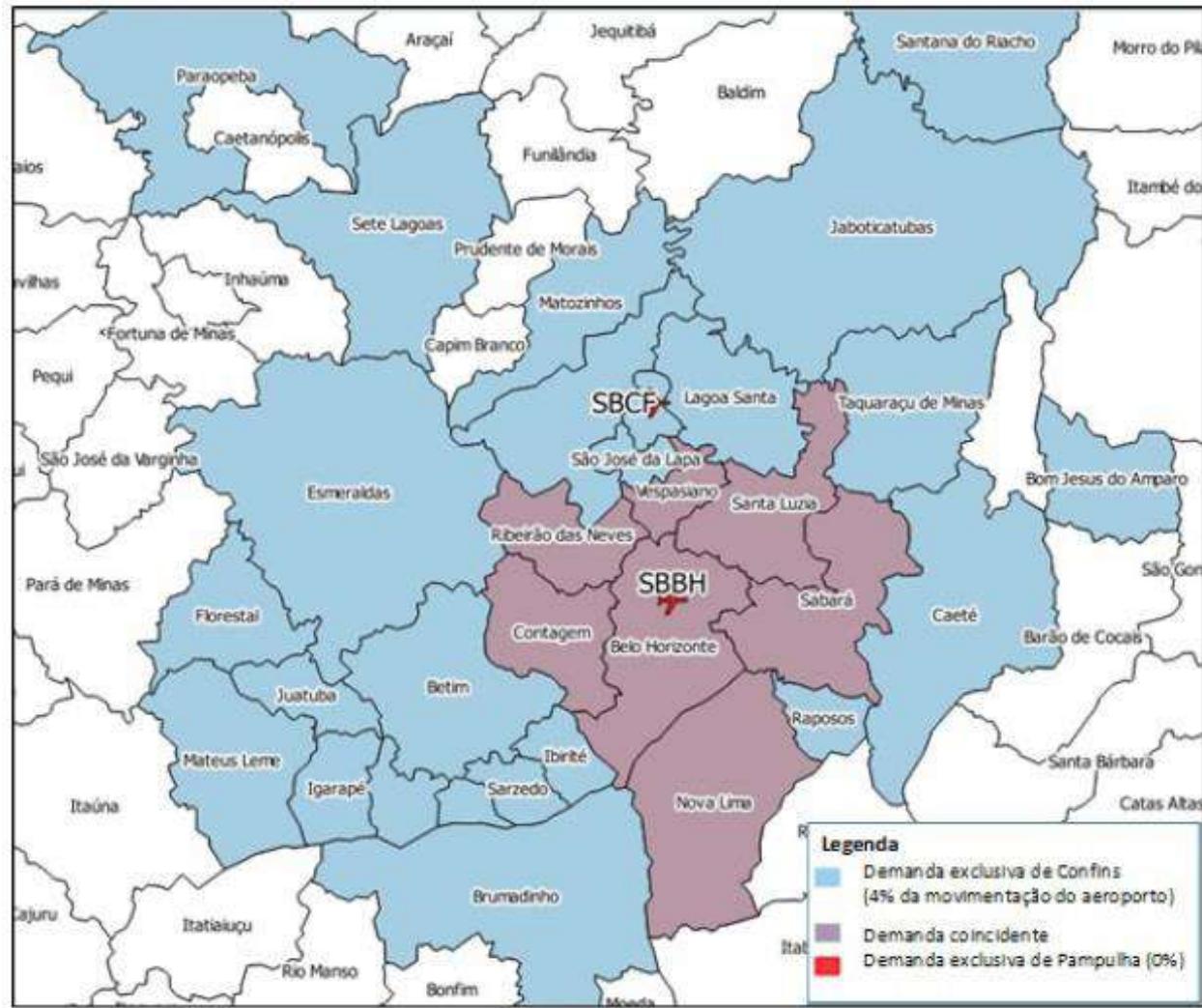
- A Pampulha é um dos pontos turísticos mais conhecidos de Belo Horizonte, com a presença do **Jardim Zoológico**, parques ecológicos, ginásios **Mineirão** e **Mineirinho** e pelo seu **Conjunto Arquitetônico da Pampulha**, Patrimônio da UNESCO.
- O conjunto é composto pela **Casa do Baile**, **Museu de Arte da Pampulha**, **Iate Tênis Clube**, a **Igreja de São Francisco** e o **Museu Casa Kubitschek**.



# OBJETIVOS DA CONCESSÃO



- Buscar uma alternativa para o **desenvolvimento do transporte aéreo executivo na Região Metropolitana de Belo Horizonte/MG (RMBH)**.
- Tornar o **Aeroporto da Pampulha** no maior **aeroporto dedicado à aviação executiva** no Brasil.
- **Operação sistêmica** dos dois principais aeroportos de Belo Horizonte: **Confins** e **Pampulha**.
- Atração de **novos negócios** para a Região Metropolitana, com **ampliação de investimentos** na infraestrutura aeroportuária e nos serviços prestados aos usuários.



Unidade PPP  
Minas Gerais  
Concessões e Parcerias

INFRAESTRUTURA  
E MOBILIDADE



MINAS  
GERAIS

GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.

# REGIÃO IMPACTADA PELO PROJETO



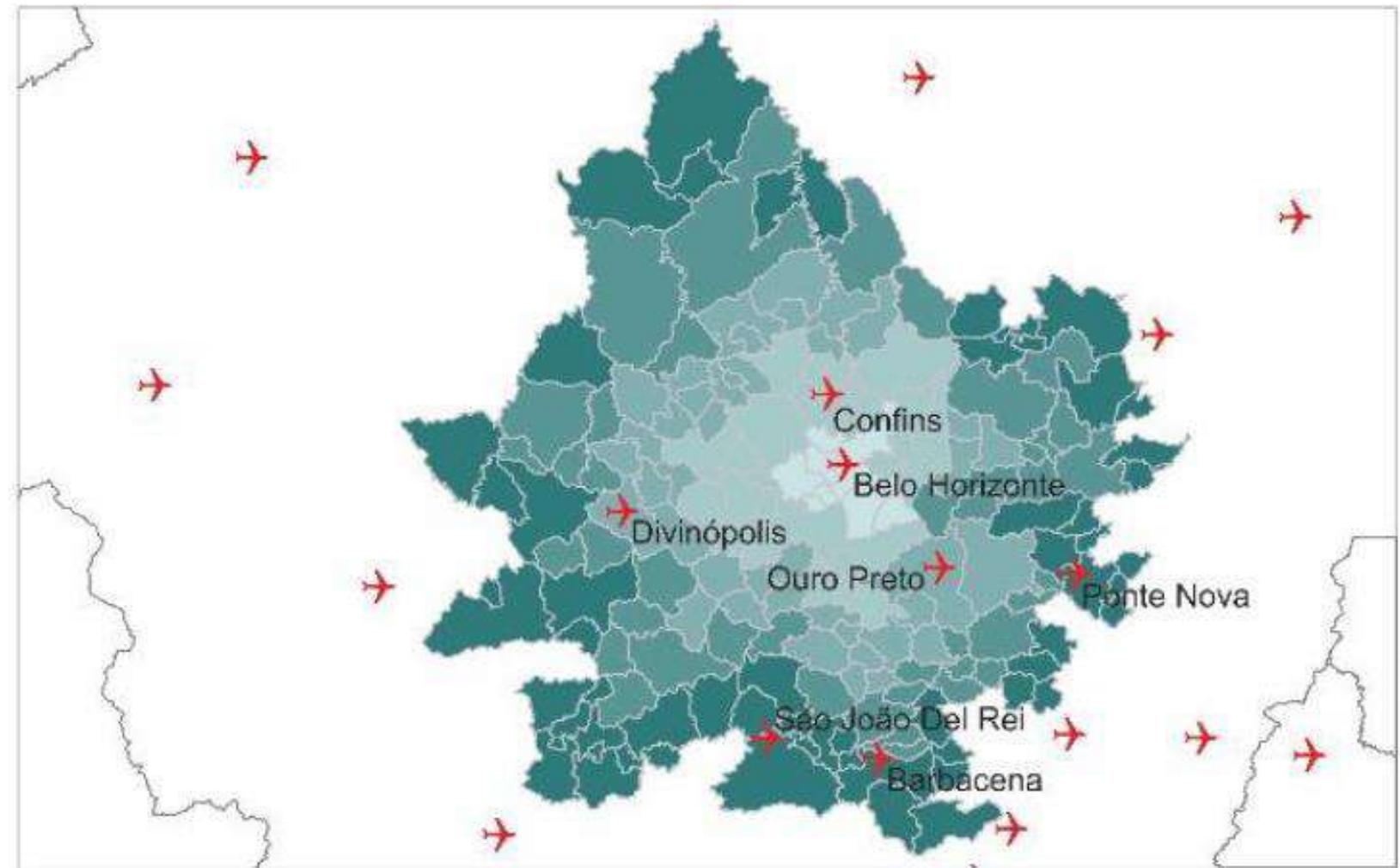
40 municípios  
impactados



PIB de R\$ 200  
bilhões (2017)\*



6 milhões de  
pessoas (2019)\*



\*Fonte: IBGE

Aeroporto da Pampulha - Carlos Drummond de Andrade (SBBH/PLU)



Unidade PPP  
Minas Gerais  
Concessões e Parcerias

INFRAESTRUTURA  
E MOBILIDADE



**MINAS  
GERAIS**

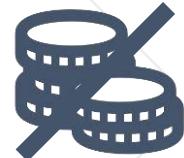
GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.

# DIRETRIZES DE PROJETO



## FOCO NA AVIAÇÃO GERAL/EXECUTIVA

- Aviação geral e/ou aviação comercial voltada para fretamento ou aviação sub-regional para aeronaves de até 30 lugares
- Harmonização com a política de desenvolvimento metropolitano sem que haja impacto no outro sítio (CNF), já concessionado



## AUTOSUFICIÊNCIA

- Adoção de um modelo de concessão que não implique em quaisquer aportes de recursos pelo Estado



## MAXIMIZAÇÃO DAS POTENCIALIDADES DO AEROPORTO

- Exploração, ao máximo, da potencialidade do sítio aeroportuário para a aviação executiva, nacional e internacional, de suas estruturas de manutenção e, se for o caso, do tráfego sub-regional
- Identificação de possibilidades de outros empreendimentos na área de concessão que não a atividade preponderante, tais como, centros convenção e comerciais, praças de alimentação e outros espaços de convivência que estejam ao dispor da população em geral e que possam ser núcleos geradores de receitas adicionais à concessão como um todo

# ASPECTOS TÉCNICOS



**Investimento Esperado no Aeroporto:**

R\$ 151 milhões



**Outorga Fixa Mínima:**

R\$ 15 milhões



**Prazo da Concessão:**

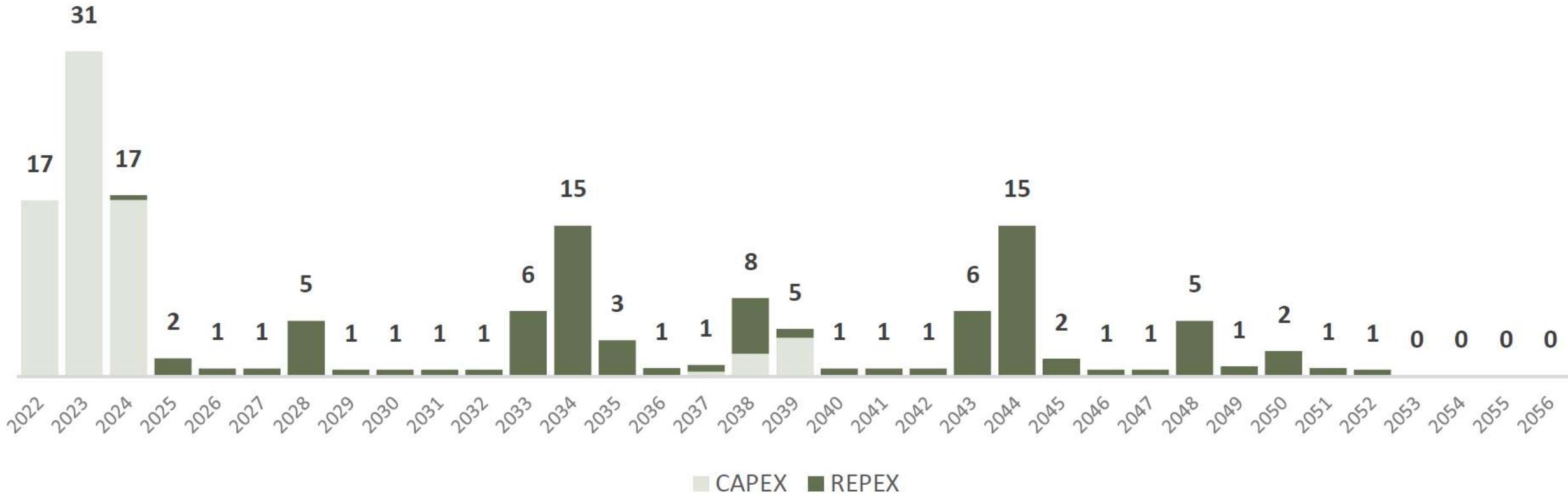
30 anos prorrogáveis por mais 5



**Critério de Julgamento:**

Maior valor de Outorga Fixa

# PROJEÇÃO DE CAPEX E REPEX (R\$ milhões)



Fonte: Relatório de Estudos de Engenharia e Afins



# Plano de Desenvolvimento

Aeroporto da Pampulha - Carlos Drummond de Andrade (SBBH/PLU)



Unidade PPP  
Minas Gerais  
Concessões e Parcerias

INFRAESTRUTURA  
E MOBILIDADE



**MINAS  
GERAIS**

GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.

# PARÂMETROS DE SERVIÇO



- **Funcionamento do Aeroporto 24h/dia**, com a disponibilização de todos os serviços necessários para permitir a segurança das operações
- Garantia de **conformidade aos requisitos da ANAC** para o Serviço de Prevenção, Salvamento e Combate a Incêndio (SESCINC)
- Segurança das áreas patrimoniais e operacionais do Aeroporto, com **mitigação dos riscos** às operações aeronáuticas
- Manutenção da infraestrutura aeroportuária de maneira a assegurar a **operacionalidade completa e permanente das instalações**
- **Gestão ambiental eficiente** da infraestrutura aeroportuária de forma a mitigar impactos sobre o meio ambiente e as populações do entorno



## INDICADORES DE DESEMPENHO



- Manutenção e Infraestrutura
- Serviços
- Sinalização
- Planos Aeroportuários
- Satisfação do Usuário
- Satisfação do Operador
- Satisfação Pública
- Licenciamento Ambiental
- Impacto Social
- Situação Contábil
- Prestação de Informações

# OBRIGADO!



# MINAS GERAIS

GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.

Estamos à disposição para sanar todas as dúvidas.

Meio de comunicação para esclarecimento de dúvidas:

Email: [aerovioario@infraestrutura.mg.gov.br](mailto:aerovioario@infraestrutura.mg.gov.br)



Unidade PPP  
Minas Gerais  
Concessões e Parcerias

INFRAESTRUTURA  
E MOBILIDADE



GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.